

Emertimi dhe Forma ligjore  
NIPT -i  
Adresa e Selise

DITEKO SH.P.K

K 92108022 E

Rr. Donika Kastrioti, Nr. 4

Data e krijimit  
Nr. i Regjistrit Tregetar

07 Shtator 2009

Veprimtaria Kryesore

Zbatimi i kontrates koncesionare me METE,  
Nr.1924 Rep,Nr.230 Kol.dt.03.06.2009 me VKM  
Nr.701,date 11.06.2009,per financim,projektim,  
ndertim,testim,kolaudim,venie ne pune,pronesine,  
administrimin, mirembajtjen e kaskades se HEC-ve  
ne lumin Zalli I Okshtunit,Diber

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2014

Pasqyra Financiare jane individuale  
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara  
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2014

Deri 31.12.2014

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

25.03.2015



Pasqyrat Financiare te Vitit 2014

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
<b>I</b>	<b>A K T I V E T A F A T S H K U R T R A</b>		<b>518,006,517</b>	<b>64,223,058</b>
	<b>1 Aktivet monetare</b>		<b>10,471,582</b>	<b>1,230,879</b>
	> Banka		5,803,556	484,201
	> Arka		4,668,026	746,678
	<b>2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim</b>			
	<b>3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra</b>		<b>111,863,014</b>	<b>21,911,733</b>
	> Kliente per mallra,produkte e sherbime			
	> Debitore,Kreditore te tjere		5,399	5,399
	> Tatim mbi fitimin			
	> Tvsh		91,224,164	21,906,334
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	> Huadhenie			
	> T.V.SH per tu mare (rimbursim i njohur)		20,633,451	
	<b>4 Inventari</b>		<b>337,873,130</b>	<b>-</b>
	> Lendet e para(materiale)		337,873,130	-
	> Inventari lmet			
	> Prodhim ne proces			
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje			
	> Parapagesa per furnizime			
	>			
	<b>5 Aktive biologjike afatshkurtra</b>			
	<b>6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje</b>			
	<b>7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra</b>		<b>57,798,791</b>	<b>41,080,446</b>
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme		55,960,583	41,080,446
	> Shpenzime te llogaritura		1,838,208	
<b>II</b>	<b>A K T I V E T A F A T G J A T A</b>		<b>785,483,904</b>	<b>85,396,000</b>
	<b>1 Investimet financiare afatgjata</b>			
	<b>2 Aktive afatgjata materiale</b>		<b>785,483,904</b>	<b>85,396,000</b>
	> Toka			
	> Ndertesa			
	> Makineri dhe paisje			
	> AA materiale ne proces		785,483,904	85,396,000
	<b>3 Ativet biologjike afatgjata</b>			
	<b>4 Aktive afatgjata jo materiale</b>			
	<b>5 Kapitali aksioner i pa paguar</b>			
	<b>6 Aktive te tjera afatgjata</b>			
	<b>TOTALI AKTIVEVE (I+II)</b>		<b>1,303,490,421</b>	<b>149,619,058</b>

Administratori  
Shkelqim GOLLI



Pasqyrat Financiare te Vitit 2014

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
<b>I</b>	<b>PASIVET AFATSHKURTRA</b>		<b>445,853,721</b>	<b>149,519,058</b>
1	Derivativet			
2	Huamarjet		1,320,000	1,100,000
	> Overdraftet bankare			
	> Huamarje afat shkuatra		1,320,000	1,100,000
3	Huat dhe parapagimet		444,533,721	148,419,058
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve		150,052,519	54,053,617
	> Te pagueshme ndaj punonjesve			3,165,508
	> Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.		48,086	62,672
	> Detyrime tatimore per TAP-in		14,755	23,550
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin			
	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne			
	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve e aksionereve		294,418,361	91,113,711
	> Dividente per tu paguar			
	> Debitore dhe Kreditore te tjere			
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
<b>II</b>	<b>PASIVET AFATGJATA</b>		<b>857,536,700</b>	<b>-</b>
1	Huat afatgjata			
	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		857,536,700	
	> Bono te konvertueshme			
2	Huamarje te tjera afatgjata			
3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
4	Provizionet afatgjata			
	<b>TOTALI PASIVEVE (I+II)</b>			
<b>III</b>	<b>KAPITALI</b>		<b>100,000</b>	<b>100,000</b>
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
2	Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)			
3	Kapitali aksionar		100,000	100,000
4	Primi aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
6	Rezervat statutore			
7	Rezervat ligjore			
8	Rezervat e tjera			
9	Fitimet e pa shperndara			
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar			
	<b>TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)</b>		<b>1,303,490,421</b>	<b>149,619,058</b>



**A- PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE**  
**(Bazuar në klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyrës)**

Nr.	Përshkrimi i Elementëve	Referencat Nr Ilog	Viti Ushtrimor	Viti Paraardhës
1	<i>Shitjet neto</i>		-	-
2	<i>Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit</i>			
3	<i>Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces</i>		700,087,904	85,396,000
4	<i>Materialet e konsumuara</i>			
5	<i>Kosto e punës</i>		<b>(3,569,081)</b>	<b>(1,456,934)</b>
	<i>-pagat e personelit</i>		(3,148,000)	(1,335,000)
	<i>-shpenzimet për sigurimet shoqërore dhe shëndetsore</i>		(421,081)	(121,934)
6	<i>Amortizimet dhe zhvlerësimet</i>			
7	<i>Shpenzime të tjera</i>		(697,039,123)	(83,395,943)
8	<b>Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)</b>		<b>(700,608,204)</b>	<b>(84,852,877)</b>
9	<b>Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)</b>		<b>(520,300)</b>	<b>543,123</b>
10	<i>Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara</i>			
11	<i>Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet</i>			
12	<i>Të ardhurat dhe shpenzimet financiare</i>			
12.1	<i>Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata</i>			
12.2	<i>Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>		20,882	24,683
12.3	<i>Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi</i>		499,418	(567,806)
12.4	<i>Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare</i>			
13	<b>Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)</b>		<b>520,300</b>	<b>(543,123)</b>
14	<b>Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)</b>		-	-
15	<i>Shpenzimet e tatimit mbi fitimin</i>		-	-
16	<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)</b>		-	-
17	<i>Elementët e pasqyrave të konsoliduara</i>			

Administratori  
Shkelqim GOLLI





Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2014

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

		Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesari	Rezerva stat.ligjore	Fitimi pashperndare	TOTALI
<b>I</b>	<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2012</b>	100,000					100,000
A	Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel						
<b>B</b>	<b>Pozicioni i rregulluar</b>						
1	Fitimi neto per periudhen kontabel						
2	Dividentet e paguar						
3	Rritja rezerves kapitalit						
4	Emetimi aksioneve						
<b>II</b>	<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2013</b>	100,000					100,000
1	Fitimi neto per periudhen kontabel						
2	Dividentet e paguar						
3	Emetimi kapitali aksionar						
4	Aksione te thesari te riblera						
<b>III</b>	<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2014</b>	100,000					100,000

Administratori  
Shkelqim GOLLI



**Shoqeria: DITEKO SH.P.K**  
**NIPTI: K92108022E**

**Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2014**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri,paisje					
4	Mjete transporti					
5	Zyre e kompjuterike					
1						
2						
3						
4						
<b>TOTALI</b>						

**Amortizimi A.A.Materiale 2014**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri,paisje,vegla					
4	Mjete transporti					
5	Zyre e kompjuterike					
1						
2						
3						
4						
<b>TOTALI</b>						

**Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2014**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri,paisje,vegla					
4	Mjete transporti					
5	kompjuterike					
1	Zyre					
2						
3						
4						
<b>TOTALI</b>						

**Administratori  
 Shkelqim GOLLI**



NIPT K92108022E

**SHENIMI 5**

**PASQYRA E AQT DHE AMORTIZIMI 2014**

Aktive te Qendrueshme	NDERTESA	Instalime teknike	Mjete transporti	Mobilje e orendi	Pajisje zyre dhe informatike	Te tjera ne shfrytezim	Totali
Gjendje 01.01.2013							0
Shtesa							0
Pakesime							0
Transferuar ne grupe te tjera							0
<b>Gjendje 31.12.2013</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Amortizimi</b>							
Gjendje 01.01.2014							0
Shtesa							0
Pakesime							0
Transferuar ne grupe te tjera							0
<b>Gjendje 31.12.2014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Vlera neto 01.01.2014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Vlera neto 31.12.2014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Administratori  
Shkelqim GOLLI





ANEKS STATISTIKOR					
	TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2014	Viti 2013
<b>1</b>	<b>Shitjet gjithsej (a + b +c )</b>	<b>70</b>	<b>11100</b>	<b>700,087,904</b>	<b>85,396,000</b>
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101		
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	700,087,904	85,396,000
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103		-
<b>2</b>	<b>Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)</b>	<b>708</b>	<b>11104</b>		<b>-</b>
a)	Qeraja	7081	111041		
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
<b>3</b>	<b>Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :</b>	<b>71</b>	<b>11201</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	Shtesat (+)		112011		
	Pakesimet (-)		112012		
<b>4</b>	<b>Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :</b>	<b>72</b>	<b>11300</b>		
	<i>nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata</i>		11301		
<b>5</b>	<b>Të ardhura nga grantet (Subvencione)</b>	<b>73</b>	<b>11400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>6</b>	<b>Të tjera</b>	<b>75</b>	<b>11500</b>	<b>520,300</b>	<b>24,683</b>
<b>7</b>	<b>Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata</b>	<b>77</b>	<b>11600</b>		
<b>I)</b>	<b>Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)</b>		<b>11800</b>	<b>700,608,204</b>	<b>85,420,683</b>

ADMINISTRATORI  
SHKELQIM GOLLI



ANEKS STATISTIKOR					
	SHPENZIMET	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2014	Viti 2013
1	Blerje, shpenzime (a+-b+c+l-d+e)	60	12100	-	57,134,326
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101		57,134,326
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102		
c)	Mallra të blera	605/1	12103	337,873,130	
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104	(337,873,130)	
e)	Blerje energji, avull, uje	604/1	12105		
2	Shpenzime per personelin (a+b)	64	12200	3,569,081	1,456,934
a-	Pagat e personelit	641	12201	3,148,000	1,335,000
b-	Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	421,081	121,934
3	Kuotat e ushtrimit nga Shpenzime te periudhave te ardhme	6816	12300	80,894	6,232,834
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	696,958,229	20,559,469
a)	Sherbimet nga nen-kontraktoret	619	12401	687,790,862	
b)	Trajtime te pergjithshme	611	12402	2,300,000	
c)	Qera	613	12403		19,966,667
d)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404		
e)	Shpenzime për Siguracione	616	12405	2,950,927	
f)	Kerkim studime	617	12406	3,432,040	
g)	Sherbime të tjera	618	12407	484,401	592,802
h)	Shpenzime per koncesione, patenta dhe licensa	623	12408		
i)	Shpenzime per publicitet, reklama	624	12409		
j)	Transferime, udhetime, dieta	625	12410		
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411		
l)	Shpenzime transporti	627	12412		
	per Blerje	6271	124121		
	per shitje	6272	124122		
m)	Shpenzime per sherbime bankare	628	12413		
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	-	37,120
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501		
b)	Akciza	633	12502		
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503		37,120
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera	635+638	12504		
II)	<b>Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)</b>		12600	700,608,204	85,420,683
<b>Informatë:</b>				<b>Viti 2014</b>	<b>Viti 2013</b>
1	Numri mesatar i te punesuarve		14000	5	
2	Investimet		15000		
a)	Shtimi i asetëve fikse		15001		
	nga te cilat: asetë te reja		150011		
b)	Pakesimi i asetëve fikse		15002		
	nga te cilat shitja e asetëve ekzistuese		150021		



**"DITEKO" shpk**  
**Nipt K92108022E**

Gjendja e inventarit me date 31.12.2014 (analitik)

<b>Emertimi</b>	<b>Njesia</b>	<b>Sasia</b>	<b>Cmim/njesi</b>	<b>Vlere</b>
Aksesore te transformatorit	Sete	3	11,039,880	33,119,640
Borde me aksesore te komandimit + Kablo	Sete	1	21,491,340	21,491,340
Gjeneratore elektrike 6kv	Cope	3	32,783,400	98,350,200
Pjese perberese - Turbina Hidraulike	Cope	3	1,036,740	3,110,220
Transformator me Vaj (Fuqia < 10,000 KVA)	Cope	1	25,456,170	25,456,170
Turbine Hidraulike	Cope	3	37,714,920	113,144,760
Transformator me vaj (Fuqia > 10,000 KVA)	Cope	1	43,150,800	43,150,800
Transpaleta	Cope	2	25,000	50,000
				-
<b>Totale</b>				<b>337,873,130</b>

**Administratori**  
**Shkelqim GOLLI**



## SHENIMET SPJEGUESE

### Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- Informacion i përgjithsëm dhe politikat kontabël
- Shënime qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- Shënime të tjera shpjeguese

Diteko sh.p.k është një kompani, aktiviteti i së cilës është i përqendruar në investimin dhe ndërtimin e Hidrocentraleve ne Zall Okshun. Kompania eshte ne fazen e ndertimit dhe gjate vitit 2014 nuk ka realizuar shitje.

Më poshtë po japim shënime shpjeguese përsa i përket Pasqyrave Financiare të Shoqërisë për vitin ushtrimor 2014:

### 1. AKTIVET

- \* Në zërin Aktive Monetare paraqitet gjendja në 31/12/2014 për Bankat në vlerën 5,803,556 lekë dhe Arkat në vlerën 4,668,026 lekë në përputhje me inventaret e tyre.
- \* Në klasen 3 - Aktive të tjera Financiare Afatshkurtra - TVSH = 91,224,164 paraqet tepricën kreditore të TVSH-së per subjektin në datën 31/12/2014. TVSH për tu mar (rimbursim i njohur) 20,633,451 Lekë paraqet rimbursimin e pa mar ende nga subjekti, njohur sipas Raport Kontrollit.
- \* Inventari - Lendet e para (materiale) = 337,873,130 paraqet blerjen e pajisjeve qe do montohen ne objekt, sipas pasqyres se inventarit.
- \* Llogaria Shpenzime të periudhave të ardhme përfshin shpenzime si taksa vendore, taska vjetore qera trojesh, tarifa licensimi etj. Shpenzime te llogaritura = 1,838,208 Lek paraqet detyrimet e nxjerra nga Raporti i Kontrollit te cilat jane mbajtur nga rimbursimi i TVSH-se.
- \* AA materiale ne proces = 785,483,904 lekë paraqiten vlera e punimeve të kryera në objekt

### 2. PASIVET DHE KAPITALI

- \* Huamarrje afatshkurtra në vlerën 1,320,000 lekë paraqet hua të pashlyer ndaj të tretëve.
- \* Të pagueshme ndaj furnitorëve janë detyrimet e papaguara ndaj furnitorëve në vlerën 150,052,519 lekë.
- \* Detyrime tatimore për TAP dhe Sigurime Shoqërore&Shend. Janë detyrimet e muajit Dhjetor 2014.
- \* Të drejta e detyrime ndaj ortakeve dhe aksionerëve paraqet detyrimet ndaj Shoqërive aksionere Gjoka Konstruksion sh.a, Perxhola sh.p.k dhe 2T sh.p.k në vlerën 294,418,361 lekë.
- \* Hua afatgjata = 857,536,700 Lek paraqet kestet e disbursuara nga kredia e marr ne Banken Kombetare Tregtare

### 3. TE ARDHURA DHE SHPENZIME

- \* Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces në vlerën 700,087,904 lekë paraqet Situacionet e punimeve të kryera në objekt.
- \* Në shpenzime të tjera përfshihen: - Trajtime te pergjithshme= 2,300,000 Sigurime = 2,950,927 Analiza Betoni, Sherbime konsulence, Noterizime e Rivlersime = 3,916,441 Punime Ndertimi = 687,790,862 dhe Kuota e shpenzimeve te periudhave te ardhme 80,894 Lek.

Per Drejtimin e Njesis Ekonomike



*Shkelqim Golli*  
*[Signature]*